

ML 71 OG2



OBJEKTDATEN

- **Adresse:** Martin-Luther-Str. 71, 10779 Berlin
- **Wohnfläche:** 36m²
- **Zimmer:** 2
- **Schlafzimmer:** 1
- **Badezimmer:** 1
- **Etage:** 2
- **Balkon:** Ja
- **Zustand:** Saniert
- **Ausstattung:** Möbliert, Einbauküche
- **Keller:** Nein

Warmmiete: 1200 € - inkl. Heizung, Warmwasser, Strom, Internet, Hausratversicherung, kompletter Einrichtung.

Kaution: 1 Monatsmiete.

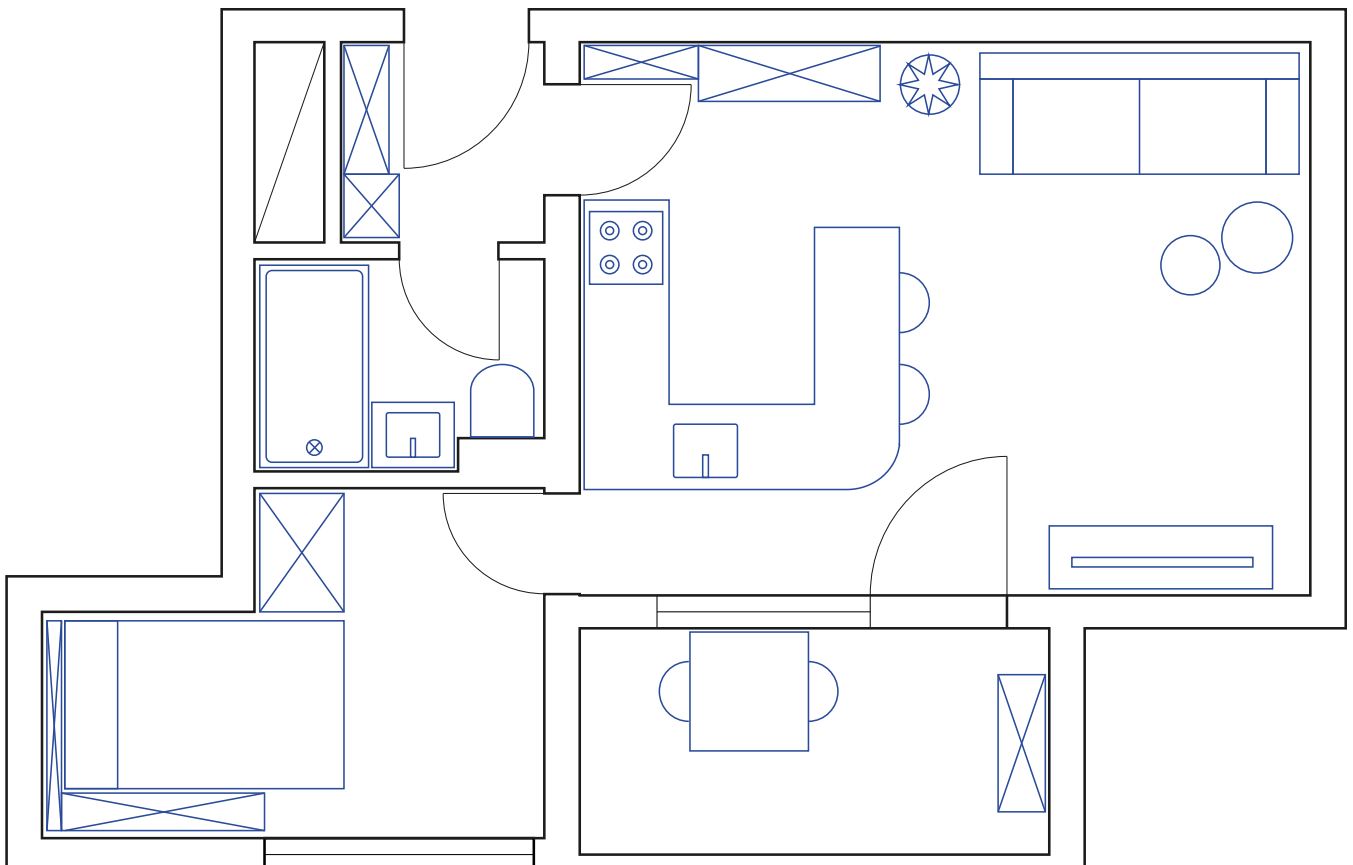
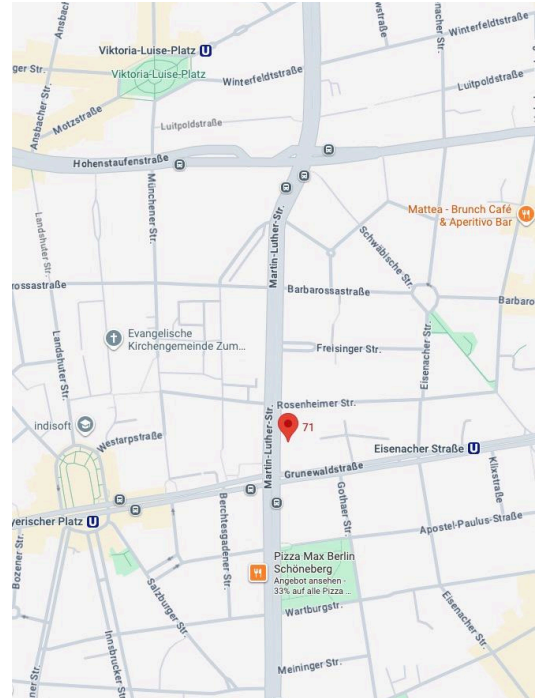
OBJEKTBESCHREIBUNG

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage in Berlin-Schöneberg (Martin-Luther-Straße) mit sehr guter Anbindung sowie zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants in unmittelbarer Umgebung.

Das Mehrfamilienhaus wurde kürzlich renoviert. Die Wohnung ist vollständig saniert und wird erstmals nach Modernisierung vermietet.

Sie verfügt über eine moderne, neue Einbauküche sowie eine vollständige, hochwertige Möblierung. Alle Ausstattungsgegenstände sind neu, sodass ein sofortiger Einzug möglich ist.

Große Fenster sorgen für eine helle und angenehme Wohnatmosphäre. Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die eine bezugsfertige Mietwohnung in zentraler Lage suchen.



AUSSTATTUNG



Die Wohnung wird voll möbliert vermietet und ist ideal für Mieter, die ohne Aufwand einziehen möchten.

- Modern möbliertes Wohnzimmer
- Separates Schlafzimmer mit kompletter Ausstattung
- Einbauküche inklusive Elektrogeräte
- Modernisiertes Badezimmer mit kompletter Ausstattung
- Hochwertiger Bodenbelag aus Holz
- Balkon





Die Wohnung eignet sich ideal für eine komfortable und unkomplizierte Wohnlösung. Durch die vollständige Möblierung ist ein sofortiger Einzug möglich.



www.thf-rooms.de



vermietung@thf-rooms.de